WILLERS



# Projektleiter Bauherrenvertretung Gebäudetechnik (m/w/d)

80-100% | ab sofort | Standort Rheinfelden

**Du hast viele Gebäudetechnik-Projekte geplant oder geleitet und willst Bauherrschaften jetzt auf Augenhöhe beraten? Unser Consulting-Bereich in Rheinfelden ist im Aufbau. Als zweite Person im Team prägst Du ihn von Anfang an mit und verantwortest Machbarkeitsstudien, energetische Analysen und Konzepte sowie Bauherrenvertretungsmandate im Bereich Energie- und Gebäudetechnik.**

## Wer wir sind

**Willers** ist ein etabliertes Schweizer Familienunternehmen, das Tradition und Innovation verbindet. Gegründet im Jahr 1989, liegen unsere Wurzeln in der Gebäudetechnik. Heute begleiten wir anspruchsvolle Bauvorhaben ganzheitlich: von der strategischen Beratung und Machbarkeitsstudie über die Generalplanung bis zur erfolgreichen Umsetzung und Optimierung im Betrieb. Mit rund 120 Mitarbeiten-den an fünf Standorten – Rheinfelden, Bern, Zürich, Freiburg im Breisgau und Wrocław – denken wir generationenübergreifend. Unsere Schwerpunkte: **Life Sciences, Data Center, Workspace, Healthcare und Energiezentralen**.

## Deine Rolle

Als Projektleiter:in Bauherrenvertretung vertrittst Du die Bauherrschaft in allen Belangen der Gebäudetechnik, von der Machbarkeitsstudie bis zur Optimierung im Betrieb. Als zentrale Ansprechperson schaffst Du Entscheidungsgrundlagen und hältst Projekte bei Qualität, Terminen und Kosten auf Kurs.

- Gesamtverantwortung für die Bauherrenvertretung bzw. -unterstützung für die Gebäudetechnik in Neubau-, Umbau- und Sanierungsprojekten
- Strategische Beratung: Entscheidungsgrundlagen, Machbarkeitsstudien, Zustandsanalysen, Energiekonzepte, Varianten- und Risikobeurteilungen
- Steuerung, Koordination und Qualitätssicherung der beauftragten Planungsteams und Unternehmer (HLKSEGA) inkl. Begleitung von Abnahmen, Inbetriebsetzung, integralen Tests und Übergabe in den Betrieb
- Prüfung von Planungsständen, Kosten und Terminen sowie Begleitung von Vergaben, Verträgen und Nachträgen
- Leitung von Bauherrensitzungen, Moderation von Entscheidungsprozessen und Vertretung der Bauherrschaft gegenüber Behörden und Projektbeteiligten

- Mitwirkung bei Akquisition und Ausbau unseres Consulting-Angebots

## Das bringst Du mit

- **Ausbildung:** Studium (FH/ETH) oder HF in Gebäudetechnik, Energietechnik, Versorgungstechnik, Architektur oder vergleichbar
- **Erfahrung:** Langjährige Erfahrung in Planung oder Projektleitung Gebäudetechnik, idealerweise in Bauherrenvertretung oder (Energie-)Beratung. Fundiertes Verständnis aller Gewerke HLKSEGA, der relevanten Normen und der kantonalen Energievorschriften. Gutes Netzwerk in der Bau- und Immobilienbranche
- **Persönlichkeit:** Du denkst analytisch und vernetzt und hast Freude an konzeptionellen Fragen. Du trittst souverän auf, argumentierst überzeugend und vertrittst die Interessen der Bauherrschaft mit Nachdruck und Fingerspitzengefühl. Problemstellungen gehst Du konstruktiv und lösungsorientiert an. Du arbeitest strukturiert, selbstständig und bist kommunikationsstark
- **Sprachen:** Sehr gutes Deutsch in Wort und Schrift, Englisch von Vorteil

## Das bieten wir Dir

- **Selbstbestimmtes Arbeiten:** Heute im Homeoffice, morgen beim Kunden und übermorgen im Büro
- **Gestaltungsspielraum:** Du baust den Consulting-Bereich mit auf und übernimmst mit dessen Wachstum zusätzliche Verantwortung
- **Abwechslungsreiche Mandate:** Mit direktem Einfluss auf Qualität und Nachhaltigkeit von Gebäu-den bei namhaften Bauherrschaften
- **Interdisziplinäres Team:** Unter einem Dach unterstützen Dich Fachexpert:innen HLKSEGA bei all Deinen Fragestellungen
- **Moderne Arbeitswelt:** Bis 2028 entsteht direkt am Bahnhof Rheinfelden unser neues Bürogebäude
- **Familiness:** Wir haben einen grossartigen Teamspirit, der geprägt ist von Offenheit, Hilfsbereit-schaft und Humor

Jetzt bewerben

**Dein Kontakt**

**Tanja Bachmann**
J. Willers Engineering AG, Juchstrasse 7, 8048 Zürich
+41 (0)44 303 22 08 | tanja.bachmann/at/willers.ch

Du möchtest mehr über die Aufgaben, typischen Mandate oder Deine Rolle im neuen Consulting-Team erfahren?

**Raphael Stocker**, Leader Consulting, gibt Dir gerne einen Einblick: +41 (0)61 836 97 44 | raphael.stocker/at/willers.ch